

Список использованных источников:

1. Статистические данные ИУ МВД Республики Беларусь за 2015–2020 гг.
2. Заболеваемость населения наркоманией и токсикоманией [Электронный ресурс]. – Режим доступа: https://www.belstat.gov.by/ofitsialnaya-statistika/solialnaya-sfera/zdravoohranenie_2/godovye-dannye/. – Дата доступа. – 8.11.2021.
3. Официальная статистика за 2021 год употребления наркотиков в России [Электронный ресурс]. – Режим доступа: <https://narkonet.info/oficialnaja-statistika-za-2021-god-upotreblenie-narkotikov-v-rossii/>. – Дата доступа 8.11.2021.
4. Данные за 2020 год о преступлениях, связанных с незаконным оборотом наркотических средств, психотропных веществ, их прекурсоров и аналогов. [Электронный ресурс] – Режим доступа: <http://court.gov.by/ru/statistika/bde7a3403f8041fc.html>. – Дата доступа 8.11.2021.

КОНСТИТУЦИОННОЕ ПРАВО ГРАЖДАН НА ЖИЛЬЕ И ГАРАНТИИ ЕГО РЕАЛИЗАЦИИ

К.А. Самошоенкова

Ключевые слова: конституция, государство, жильё, право на жильё, жилищная политика, гарантии реализации права, формы реализации права.

В современном мире жилищный вопрос является одним из самых актуальных и дискуссионных. Несомненно, можно сказать, что одной из главных потребностей человека является наличие собственного жилья, которое в свою очередь влечет за собой ощущение стабильности.

Право на достойное и доступное жилье является конституционным правом, которое можно рассматривать в двух аспектах. С одной стороны, оно является естественным и принадлежит каждому человеку от рождения и является неотчуждаемым. С другой стороны, право на жилье можно рассматривать в социально-экономическом разрезе, где его реализация зависит от ряда факторов, а в большей степени от социально-экономической политики государства.

Проанализировав различные точки зрения можно выделить мнение Шашко А.А., который утверждает, что право граждан на достойное и доступное жилье является основой и гарантом, необходимым для обеспечения достойного уровня жизни граждан [1, с. 43].

Как уже отмечалось ранее, право граждан на жилье является конституционным и нашло своё отражение в статье 48 Конституции Республики Беларусь (далее – Конституция) [2]: «Граждане Республики Беларусь имеют право на жилище. Это право обеспечивается развитием государственного и частного жилищного фонда, содействием гражданам в приобретении

жилья» [2, ст. 48]. Из этого можно сделать вывод, что государство выступает гарантом реализации права граждан на достойное и доступное жилье, которое реализуется через комплекс социально-экономических мер.

Однако Конституция лишь в общем указывает на обязанность государства осуществлять регулирование в области обеспечения права граждан на жилье. Более детально полномочия президента и иных органов государственного управления и самоуправления закреплены в главе 2 Жилищного кодекса Республики Беларусь (далее – ЖК) [3]. ЖК четко разграничивает компетенцию государства в лице его государственных органов в области жилищных отношений.

Исходя из положений ЖК, можно выделить основные направления деятельности государства по реализации конституционного права граждан на жилье:

- разработка и реализация основных направлений жилищной политики Республики Беларусь;
- обеспечение жилищных прав граждан;
- осуществление управление и распоряжение государственным жилищным фондом;
- осуществление учета граждан, нуждающихся в улучшении жилищных условий;
- внедрение новых форм приобретения жилья (ипотека, лизинг) и др. [3].

Рассматривая право граждан на жилище как естественное и неотчуждаемое право, на основании норм конституции можно выделить следующие гарантии его реализации.

Во-первых, это запрет произвольного лишения жилья, то есть неприкосновенность жилища.

Во-вторых, это осуществление жилищного строительства (создание государственного и частного жилищного фонда), а также поощрение частного жилищного строительства.

В-третьих, это поддержка нуждающихся путем предоставления жилья бесплатно или за доступную плату (арендное жилье).

Некоторые авторы, например Устюшенко Н.А., дает свое определение термину «право граждан на жилье» – это субъективное гражданское право на конкретное жилое помещение, которое может быть по своей юридической природе вещным, обязательственным, корпоративным [4, с. 30].

То есть можно сказать, что порядок реализации права граждан на достойное и доступное жилье осуществляется через взаимосвязанный комплекс различных государственных мер (правовых, социальных, экономических, политических).

Имея сложный правовой характер можно сказать, что содержание права на жилье включает в себя ряд правомочий граждан:

- приобретение жилья в собственность (за собственные средства, путем кредитования, залога недвижимого имущества (ипотека), использования финансовой аренды денежных средств – лизинга);

- аренда жилого помещения по гражданско-правовому договору;
- строительство жилья (долевое строительство, строительство частного жилого дома);
- право на получение социального жилья (арендное жилье, бесплатное жилье для нуждающихся, служебное жилье). То есть из этого следует, что реализация конституционного права на жилье может иметь обязательственную и вещную природу [1, с. 50].

Реализация права граждан на жилье является обязанностью государства в целом и осуществляется в первую очередь через жилищную политику государства, которая в свою очередь совершенствуется путем внедрения новых методов и форм реализации данного права. Жилищная политика Республики Беларусь нацелена в первую очередь на решение одной из главных социальных проблем – обеспечение каждого гражданина доступным и достойным жильем.

Однако вопрос реализации конституционного права граждан на доступное и достойное жилье остается актуальным. Для того, чтобы обязанность государства по решению жилищной проблемы была исполнена в максимально полном объеме, требуется принятие комплекса мер, которые в первую очередь будут направлены на совершенствование нормативно-правовой базы; регулирование финансовых рычагов при которых приобретение жилья будет доступным для всех граждан; более активное участие государства в строительстве нового и доступного жилья.

Таким образом, можно сделать вывод, что право граждан на жилье относится к числу основополагающих, неотчуждаемых прав каждого человека. Одновременно, можно сказать, что данное право является субъективным, так как его реализация осуществляется в различных формах, зависящих от социально-экономической политики государства. Из этого следует, что конституционное право граждан на жилье по своей природе имеет многогранный характер, так как является сложным социальным элементом, реализация которого возможна только при взаимодействии ряда факторов (правовых, социальных, экономических, политических).

Список использованных источников:

1. Шашко, А.А. Доступность жилья и проблемы управления региональным развитием / А.А. Шашко // Жилищное право. – 2016. – № 2 (25). – С. 41 – 55.
2. Конституция Республики Беларусь 1994 года: с изменениями и дополнениями, принятыми на республиканских референдумах 24 ноября 1996 г. и 17 октября 2004 г. – Минск: Национальный центр правовой информации Республики Беларусь. – Минск, 2021.
3. Жилищный кодекс Республики Беларусь: Кодекс. Республики Беларусь, 28 августа 2012 г., №428–3: принят Палатой представителей 31 мая

2012 г.: одобрен Советом Республики 22 июня 2012 г.: в ред. Закона Республики Беларусь от 04.05.2019 г. №185–3 // Консультант Плюс: Беларусь. Технология ПРОФ [Электрон. ресурс] / ООО «ЮрСпектр», Национальный Центр правовой информации Республики Беларусь. – Минск, 2021.

4. Устюшенко, Н.А. Рынок недвижимости: этапы развития и настоящее / Н.А. Устюшенко // Экономика, финансы, управление. – 2012. – № 2. – С. 29–41.

УКЛОНЕНИЕ ОТ УПЛАТЫ НАЛОГОВ: СОВЕРШЕНСТВОВАНИЕ УГОЛОВНО-ПРАВОВЫХ НОРМ

Е.В. Снитко

Ключевые слова: Уголовный кодекс, преступления в сфере экономической деятельности, налоги, совершенствование законодательства.

Основу функционирования государства и общества составляют, прежде всего, экономические отношения, защита которых является одним из наиболее приоритетных направлений. В связи с тем, что значительный уровень преступлений в сфере экономической деятельности несет существенный ущерб экономике, снижает имидж государства, существенное значение приобретает исследование проблемы повышения эффективности уголовного законодательства в данной сфере.

По данному поводу следует отметить слова Жуковской И.В. и Ларищева В.Д. «высокая степень общественной опасности преступлений в сфере экономической деятельности может представлять угрозу экономической безопасности государства. Данные преступления препятствуют развитию производственных процессов, сдерживают приток инвестиций, лишают бюджет определенных доходов, увеличивают инфляцию, мешают нормальному функционированию предпринимательских и управленческих структур» [2, с. 26-32].

Преступлениям в сфере экономической деятельности законодателем посвящена отдельная глава 25 в Уголовном кодексе Республики Беларусь – преступления против порядка осуществления экономической деятельности. В Уголовном кодексе Российской Федерации также имеется отдельная глава 22, посвященная данному роду преступлений. В указанных отдельных главах содержится комплекс составов преступлений, имеющий общий родовый объект.

Следует отметить мнение Власенко В.В., «гл. 22 УК РФ – одна из наиболее критикуемых в действующем уголовном законодательстве, с одной стороны, с другой – одна из наиболее сложных с точки зрения практического применения» [1, с.4-7].