

почитают отправлять детей за границу, вместо того, чтобы искать им приёмные семьи на родине. После серии проверок процедуры отбора детей для усыновления в Данию, Министерство внутренних и социальных дел королевства выступило инициатором полного прекращения приёма детей из этих стран. Однако власти Дании не стали полностью запрещать своим гражданам принимать эфиопских детей в свои семьи, как это сделали Норвегия и Швеция. В 2005 году 1183 датчанина выразили желание стать новыми родителями для иностранного ребёнка, однако спустя 10 лет, в 2015 г., в страну через систему международного усыновления приехали около 100 детей, из них только 7 были из Эфиопии [10].

В 2021 году Правительство Дании начало обсуждать вопрос о принудительном изъятии новорожденных из семей. Согласно обсуждаемому проекту, соцслужбы и судья будут решать, какая семья или мать не способны ответственно растить и воспитывать ребенка ввиду своих болезней, опасных наклонностей или психических отклонений. В основном в качестве примера в данном случае приводятся женщины с тяжелой наркозависимостью. Согласно данным статистики, всего в Дании за прошлые пять лет было изъято 14120 детей [11].

Заключение. Изучив законодательство стран Скандинавского полуострова, можно сделать вывод о сильном развитии в этих странах механизма правовой защиты детей. Он полностью соответствует международным стандартам, однако в настоящее время специализированные учреждения по социальной опеке злоупотребляют своими полномочиями, лишая детей права на семью, родовую память.

1. Об усыновлении и других формах помощи детям в Швеции [Электронный ресурс]. – Режим доступа: <http://www.swedenru.com/2012/05/21/ob-usynovlenii-i-drugix-formax-pomoshhi-detyam-v-shvecii/>. – Дата доступа: 20.02.2021.
2. Обзор законодательства о правах детей в Швеции [Электронный ресурс]. – Режим доступа: <https://www.srjuridik.se/resources/bamratt.pdf>. – Дата доступа: 20.02.2021.
3. Уголовный кодекс (1962:700) Швеции от 21.12.1962 [Электронный ресурс]. – Режим доступа: https://www.riksdagen.se/sv/dokument-lagar/dokument/svensk-forfattningssamling/brottsbalk-1962700_sfs-1962-700. – Дата доступа: 20.02.2021.
4. Закон о социальном обеспечении (2001:453) Швеции [Электронный ресурс]. – Режим доступа: <https://pravo.hse.ru/data/2019/02/04/1205140617/Швеция%20МЧП%20межд.усыновл.pdf>. – Дата доступа: 20.02.2021.
5. Норвежское законодательство о защите детей [Электронный ресурс]. – Режим доступа: http://www.norge.ru/lov_bam/. – Дата доступа: 25.02.2021.
6. Международный опыт в сфере защиты прав детей [Электронный ресурс]. – Режим доступа: <http://www.usynovite.ru/experience/sbornik/world/>. – Дата доступа: 23.03.2021
7. Права соотечественников Северной Европы [Электронный ресурс]. – Режим доступа: <https://norway.mid.ru/upload/iblock/bce/bceadbaec35dad653315a42ddc3a308e.pdf>. – Дата доступа: 25.02.2021.
8. Жизнь в Дании: особенности менталитета [Электронный ресурс]. – Режим доступа: <https://visaapp.ru/zhizn-za-granitsej/v-danii.html#i-3>. – Дата доступа: 01.03.2021.
9. Датский специалист по защите детей: «Государство вмешивается в дела семьи, если ребёнку плохо» [Электронный ресурс]. – Режим доступа: <https://www.the-village.ru/city/direct-speech/172391-spetsialist-po-zaschite-detye-danya-o-tom-ukogo-i-kak-v-skandinavii-zabirayut-detye-i-kuda-detye-otpravlyayut>. – Дата доступа: 01.03.2021.
10. Почему Дания полностью прекратила усыновление детей из Эфиопии? [Электронный ресурс]. – Режим доступа: <https://zen.yandex.ru/media/scandinews/pochemu-daniia-polnostiu-prekratila-usynovlenie-detei-iz-efiopii-5b5c593ee5056000a8d2f390>. – Дата доступа: 01.03.2021.
11. Власти Дании подняли вопрос об изъятии новорожденных из семей [Электронный ресурс]. – Режим доступа: <https://rg.ru/2021/01/28/vlasti-danii-podniali-vopros-ob-iziatii-novorozhdennyh-iz-semej.html>. – Дата доступа: 23.03.2021.

РОЛЬ МЕЖДУНАРОДНЫХ ОРГАНИЗАЦИЙ В УРЕГУЛИРОВАНИИ МИГРАЦИОННОГО КРИЗИСА В ЕВРОПЕ

Сабуні Р.М.,

соискатель – БГУ, г. Минск, Республика Беларусь

Научный руководитель – Лепешков Ю.А., канд. юрид. наук.

Миграционный кризис, обострившийся в 2015 году, стал одной из глобальных проблем не только Европейского союза, но и всего мира. Несмотря на то, что тенденции последних лет, в особенности с началом пандемии COVID-19, указывают на снижение миграционных потоков, аналитики и эксперты продолжают тщательно наблюдать за миграционным бумом XXI века и искать пути снижения его негативных последствий. С течением времени данная проблема не теряет своей актуальности и продолжает оставаться в фокусе внимания, как научных кругов, так и юристов-практиков. Мировое сообщество уже на протяжении пяти лет предпринимает различные действия для сплочения всех субъектов международного права с целью урегулиро-

вания неконтролируемого потока мигрантов. Цель данного исследования заключается в определении роли международных организаций в ходе урегулирования миграционного кризиса в Европейском союзе.

Материалы и методы. Информационной основой исследования послужили научные труды по вопросам миграции, а также международные акты по изучаемой теме, в частности Глобальный договор ООН о безопасной, упорядоченной и легальной миграции. Методологическую основу исследования составили комплексный анализ и системный подход к определению роли международных организаций в урегулировании миграционного кризиса в Европе. В исследовании использовались методы анализа, синтеза и сравнительно-правовой метод.

Результаты и их обсуждения. Миграционный кризис 2015 года вызвал обеспокоенность не только у глав европейских государств, но и у всего мирового сообщества, объединяющей площадкой для которого выступает Организация объединенных наций (далее – ООН). Именно в ходе 70-й сессии Генеральной Ассамблеи ООН, 15 сентября 2015 года, впервые была поднята проблема неконтролируемого потока мигрантов в Европу и обозначены векторы урегулирования данного процесса. Бывший глава ООН, Пан Ги Мун, назвал восемь принципов, которыми должно руководствоваться мировое сообщество в отношении мигрантов и беженцев. Это – защита человеческой жизни, безопасность, недопущение дискриминации, разделение ответственности, сотрудничество и контроль над миграцией, а также предупреждение будущих проблем [1]. В системе ООН ключевая роль по урегулированию миграционного кризиса легла на Управление Верховного комиссара ООН по делам беженцев (далее – УВКБ ООН), как организацию, занимающуюся оказанием помощи беженцам. Данная международная организация заняла позицию, согласно которой в Европейском союзе должны быть созданы все необходимые условия для надлежащей регистрации прибывающих мигрантов и беженцев, и оказания им необходимой поддержки.

Однако следует отметить, что деятельность УВКБ ООН в первую очередь направлена на оказание помощи беженцам, то есть людям, нуждающимся в международной защите в следствии вынужденного переселения, вызванного войнами, политическими преследованиями, стихийными бедствиями и др.

Наряду с представительствами ООН важную роль в урегулировании миграционного кризиса сыграла Международная организация по миграции (далее – МОМ), сущность деятельности которой заключается в упорядочивании миграции. Именно поэтому миграционный кризис 2015 года значительно повлиял на переосмысление подходов к работе данной международной организацией. Процессы миграции, согласно уставу МОМ, связаны с экономическим, социальным и культурным развитием, а также с правом людей на свободу передвижения.

Представители и УВКБ ООН, и МОМ, еще в 2015 году сошлись во мнении, что несмотря на ряд сложностей, вызванных большим потоком мигрантов в Европу, в перспективе и беженцы, и мигранты, несомненно, являются положительным фактором для экономического развития. Однако при плохом управлении, миграционные процессы не только не станут механизмом для развития экономики, но и создадут серьезные проблемы для всех сфер общественной жизни в государстве. В 2015 году Европейские страны нуждались в четкой инструкции по работе с мигрантами. Так зародилась идея создания единого международного акта, регламентирующего миграционные процессы. Таким актом стал Глобальный договор ООН о безопасной, упорядоченной и легальной миграции [2], принятый в 2018 году. Глобальный договор о миграции стал первым соглашением, которое охватило все аспекты международной миграции и носит всесторонний и всеобъемлющий характер. Его принятию предшествовали длительные межправительственные переговоры и целенаправленная работа УВКБ ООН и МОМ по продвижению идеи, а также ведению переговоров с государствами.

Межправительственные переговоры по Глобальному договору о миграции проходили в 3 этапа в штаб-квартире ООН в Нью-Йорке на протяжении одного месяца с апреля 2017 года. Следует отметить, что Глобальный договор о миграции не имеет обязательной юридической силы. Он основан на ценностях государственного суверенитета, ответственности, недискриминации и прав человека и признает, что необходим совместный подход для оптимизации общих выгод от миграции при одновременном устранении рисков и проблем для отдельных лиц и общин в странах происхождения, транзита и назначения [3].

Однако с принятием Глобального договора о миграции работа в данном направлении у международных организаций не прекратилась. Так, МОМ выступила с инициативой организации и проведения на постоянной основе региональных консультативных процессов по мигра-

ции и других механизмов межгосударственных консультаций по вопросам миграции по вопросам реализации Глобального договора о миграции. Несмотря на то, что осуществление вышеуказанных механизмов в первую очередь лежит на государствах, международные организации контролируют данный процесс, а также оказывают содействие практикой, информацией и знаниями, тем самым способствуя укреплению потенциала государств.

Заключение. На наш взгляд, международные организации сыграли и продолжают играть ключевую роль в урегулировании миграционного кризиса в Европе в качестве независимых субъектов международного права, ставящие перед собой в первую очередь цель обеспечения и защиты прав человека. Вопросы миграции занимают ключевое место в деятельности УВКБ ООН и МОМ. Именно эти две организации выступают катализатором усилий международного сообщества по урегулированию миграционного кризиса и послужили объединяющей площадкой для переговоров с целью принятия Глобального договора о миграции, а также являются движущей силой для распространения его принципов и ценностей.

1. Миграционный кризис - глобальная проблема [Электронный ресурс]: Новости ООН от 30 сентября 2015 года // Организация Объединенных Наций. – Режим доступа: <https://news.un.org/ru/story/2015/09/1272181>. – Дата доступа: 13.03.2021.
2. Глобальный договор ООН о безопасной, упорядоченной и легальной миграции [Электронный ресурс]: принят на Межправительственной конференции для принятия глобального договора о безопасной, упорядоченной и легальной миграции 11 декабря 2018 года // Организация Объединенных Наций. – Режим доступа: <http://undocs.org/ru/A/CONF.231/3>. – Дата доступа: 13.03.2021.
3. Вопросы и ответы: глобальный договор о безопасной, упорядоченной и легальной миграции [Электронный ресурс]: Межправительственная конференция для принятия глобального договора о миграции // Организация Объединенных Наций. – Режим доступа: <https://www.un.org/ru/conf/migration/faqs.shtml>. – Дата доступа: 13.03.2021.

УСЛОВИЕ О ЦЕНЕ В ДОГОВОРЕ КУПЛИ-ПРОДАЖИ ЖИЛОГО ПОМЕЩЕНИЯ

Самотошенкова К.А.,

магистрант ВГУ имени П.М. Машерова, г. Витебск, Республика Беларусь

Научный руководитель – Егоров А.В., доктор юрид. наук, профессор

Условие о цене, по общему правилу, не является существенным для большинства договоров. Однако данное условие является существенным для договора купли-продажи недвижимости, а соответственно и для договора купли-продажи жилой недвижимости, что обусловлено особенностями данного договора.

Актуальность исследования состоит в том, что общие правила Гражданского Кодекса Республики Беларусь (далее – ГК) [1], закрепляющие существенные условия договора купли-продажи жилой недвижимости дополнены. К числу существенных условий, которые предусмотрены законом для договора данного вида, следует отнести условие о цене, что предусмотрено ст. 526.

Цель исследования – изучить правовые нормы, регламентирующие условие о цене в договоре купли-продажи жилых помещений, в результате чего установить особенности и возможные риски, связанные с указанием цены в договоре купли-продажи жилого помещения.

Материал и методы. Материалом исследования является изучение и использование нормативной законодательной базы, которая регламентирует условие о цене в договоре купли-продажи жилых помещений. При написании работы были использованы такие методы как: формально-юридический, аналитический и метод обобщения.

Результаты и их обсуждение. Статья 526 ГК относит к существенным условиям договора купли-продажи недвижимости условие о цене, что означает, что договор продажи недвижимости (в нашем случае жилой недвижимости) должен предусматривать цену этой недвижимости. В случае, если условие о цене в договоре не будет согласовано – договор будет считаться незаключенным.

Следует иметь в виду, что если предметом договора купли-продажи жилой недвижимости будет являться жилой дом, то к предмету договора будет относиться два объекта: жилой дом и земельный участок на котором он расположен. В данном случае, цена земельного участка на котором расположен жилой дом, включается в цену передаваемого недвижимого имущества. Однако стороны могут предусмотреть в договоре и иное. Так же, в данном случае, стороны могут указать как одну цену за два объекта, так и цену отдельно для каждого объекта недвижимости.

По общему правилу, цена в договоре определяется соглашением сторон, которые могут воспользоваться услугами оценщика. Стороны могут согласовать как общую цену объекта жилой недвижимости, так и цену за единицу ее площади [1, п.3 ст.526].